****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3375-40 -VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну сумісну власність гр. гр. Абрамову В.В.,**

**Абрамову В.Д., Абрамову О.В., Абрамовій І.В., Бернацькій Н.В.**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:129:0087**

**по вул. Яблунська, 342, м. Буча**

Розглянувши заяву співвласників будинковолодіння гр. Абрамова Володимира Володимировича, Абрамова Володимира Дмитровича, Абрамова Олександра Валерійовича, Абрамової Ірини Володимирівни, Бернацької Наталії Валеріївни про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у спільну сумісну власність земельної ділянки по вул. Яблунська, 342,в місті Буча, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Яблунська , 342, місто Буча.
2. Передати в спільну сумісну власність гр. Абрамову Володимиру Володимировичу (РНОКПП\_\_\_\_\_), гр. Абрамову Володимиру Дмитровичу (РНОКПП \_\_\_\_), Абрамову Олександру Валерійовичу (РНОКПП \_\_\_\_) , Абрамовій Ірині Володимирівні ( РНОКПП \_\_\_), Бернацькій Наталії Валеріївні ( РНОКПП 3126416916) земельну ділянку площею 0,0941 га за адресою: вул. Яблунська, 342, місто Буча, кадастровий номер 3210800000:01:129:0087, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:129:0087) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Співвласникам будиноковолодіння № 342 по вул. Яблунська, м. Буча;
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3356-40-VIІІ**

**Про розгляд звернення ТОВ «Магазин № 83»**

**про поновлення строку дії договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210945300:01:068:0081**

**по вул. Миколи Гамалія,52, в місті Буча**

Розглянувши заяву директора ТОВ «Магазин № 83» (код ЄДРПОУ 20574105) про поновлення дії договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 3210945300:01:068:0081, площею 0,0290 га, по вул. Миколи Гамалія, 52, в місті Буча, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код за КВЦПЗ 03.07), враховуючи договір оренди землі, строк дії якого до 18.02.2023, а також те, що на земельній ділянці розташований об’єкт нерухомого майна, що належить орендарю, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного 18.02.2013 між Бучанською міською радою та ТОВ «Магазин № 83» земельна ділянка к.н. 3210945300:01:068:0081, площа 0,0290 га, по вул. Миколи Гамалія, 52, в місті Буча, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) на 10 років, до 18.02.2033.
2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки укладеного 18.02.2013, враховуючи зміну істотних умов договору.
3. Земельному відділу підготувати відповідну угоду до договору.
4. ТОВ « Магазин № 83» в місячний термін укласти з Бучанською міською радою угоду про внесенням змін до договору оренди земельної ділянки.
5. Угода до договору оренди земельної ділянки підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3354-40-VIІІ**

**Про розгляд звернення КП ПМК-107**

**про поновлення строку дії договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210800000:01:097:0182**

**по вул. Тарасівська,12, в місті Буча**

Розглянувши заяву директора колективного підприємства ПМК- 107 (код ЄДРПОУ 01269595) про поновлення дії договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 3210800000:01:097:0182, площею 0,34 га, по вул. Тарасівська, 12, в місті Буча, враховуючи договір оренди землі, строк дії якого до 01.02.2023, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного 01.02.2018 між Бучанською міською радою та колективним підприємством ПМК-107, земельна ділянка к.н. 3210800000:01:097:0182, площа 0,34 га, по вул. Тарасівська, 12, в місті Буча, на 10 років, тобто до 01.02.2033, шляхом укладання додаткової угоди
2. Земельному відділу підготувати додаткову угоду до договору від 01.02.2018.
3. Колективному підприємству ПМК-107 в місячний термін укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.
4. Додаткова угода до договору оренди земельної ділянки підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3355-40-VIІІ**

**Про розгляд звернення ТОВ «Типографія Клякса»**

**про поновлення строку дії договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210945300:01:091:0021**

**по вул. Шевченка, 2-Є, в місті Буча**

Розглянувши заяву директора товариства з обмеженою відповідальністю «Типографія Клякса» (код ЄДРПОУ 34023806) про поновлення дії договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 3210945300:01:091:0021, площею 0,2 га, по вул. Шевченка, 2-Є, в місті Буча, враховуючи договір оренди землі, строк дії якого до 20.02.2023, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного 01.10.2007 (зі змінами та доповненнями) між Бучанською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Типографія Клякса» земельна ділянка к.н. 3210945300:01:091:0021, площа 0,2 га, по вул. Шевченка, 2-Є, в місті Буча, на 10 років (до 20.02.2033), шляхом укладання додаткової угоди.
2. Земельному відділу підготувати додаткову угоду до договору від 01.10.2007 (зі змінами та доповненнями).
3. ТОВ «Типографія Клякса» в місячний термін укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду до договору оренди від 01.10.2007 (зі змінами та доповненнями).
4. Додаткова угода до договору оренди земельної ділянки підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3353-40-VIІІ**

**Про розгляд звернення гр. Роєнка К.Л.**

**про поновлення строку дії договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210945300:01:066:0055**

**по вул. Пушкінська,19-А, в місті Буча**

Розглянувши заяву гр. Роєнка Костянтина Леонідовича ( РНОКПП \_\_\_\_) про поновлення дії договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 3210945300:01:066:0055, площею 0,0349 га, по вул. Пушкінська, 19-А, в місті Буча, враховуючи договір оренди землі, наявність об’єктів на земельній ділянці, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору оренди земельної ділянки (зі змінами та доповненнями), зареєстрованого в Ірпінському міському відділі Київської регіональної філії центру Державного земельного кадастру за № 040734000014, укладеного між Бучанською міською радою та гр. Роєнком Костянтином Леонідовичем земельна ділянка к.н. 3210945300:01:066:0055, площа 0,0349 га, по вул. Пушкінська, 19-А, в місті Буча, терміном на 10 років, шляхом укладання додаткової угоди.
2. Земельному відділу підготувати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки (зі змінами та доповненнями) зареєстрованого в Ірпінському міському відділі Київської регіональної філії центру Державного земельного кадастру за № 040734000014.
3. Гр. Роєнку К.Л. в місячний термін укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду оренди земельної ділянки.
4. Додаткова угода до договору оренди земельної ділянки підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3352-40-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**ТОВ « ВІРАЖ ІНВЕСТ ГРУП»**

**про поновлення строку дії договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210945300:01:056:0023**

**по вул. Сілезька, 2-А, в місті Буча**

Розглянувши заяву директора ТОВ «ВІРАЖ ІНВЕСТ ГРУП» (код ЄДРПОУ 41659533) про поновлення дії договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 3210945300:01:056:0023, площа 0,3889 га, вул. Сілезька, 2-А, в місті Буча, враховуючи договір оренди землі, наявність об’єктів на земельній ділянці, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного 13.03.2018 між Бучанською міською радою та ТОВ «ВІРАЖ ІНВЕСТ ГРУП», земельна ділянка к.н. 3210945300:01:056:0023, площа 0,3889 га, по вул. Сілезька, 2-а, в місті Буча, на 5 років.
2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки укладеного 13.03.2018, враховуючи зміну істотних умов договору.
3. Земельному відділу підготувати відповідну угоду до договору.
4. ТОВ «ВІРАЖ ІНВЕСТ ГРУП» в місячний термін укласти з Бучанською міською радою угоду про внесенням змін до договору оренди земельної ділянки.
5. Угода до договору оренди земельної ділянки підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3372-40-VIІІ**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**( кадастровий номер 3210945600:01:031:0044)**

**в селище Ворзель по вул. Тюльпанова, 39**

**власник Флока Ірина Леонідівна**

Розглянувши заяву гр. Флоки Ірини Леонідівни. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється з земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Тюльпанова, 39, в селищі Ворзель та розглянувши розроблений проект землеустрою, враховуючи витяг з містобудівної документації, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 20 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється із земель: «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Тюльпанова, 39, селище Ворзель.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,1447 га, кадастровий номер 3210945600:01:031:0044 із земель: «для ведення особистого селянського господарства» на землі (код КВЦПЗ 02.01) «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Тюльпанова, 39, в селищі Ворзель – власник Флока Ірина Леонідівна.
3. Внести зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3374-40-VIІІ**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3222484800:03:010:0012)**

**Мироцький старастинський округ,**

**Бучанської міської територіальної громади**

**власник Боярчук М.О.**

Розглянувши заяву гр. Боярчука Максима Олеговича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється з земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», що розташована на території Мироцького старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади та розглянувши розроблений проект землеустрою, враховуючи витяг з містобудівної документації, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 20 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється із земель: «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», що розташована на території Мироцького старостинського округу Бучанської міської територіальної громади.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 3,2681 га, кадастровий номер 3222484800:03:010:0012 із земель: «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості», що розташована на території Мироцького старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади – власник Боярчук Максим Олегович.
3. Внести зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3357-40-VIІІ**

**Про розгляд звернення**

**ТОВ «Перший столичний хлібозавод»**

**про поновлення строку дії договору**

**№ 31 від 18.08.2021 про встановлення особистого**

**строкового сервітуту на розміщення тимчасових**

**споруд для провадження підприємницької**

**діяльності по вулиці Курортна**

**(поблизу залізничного вокзалу) в селищі Ворзель**

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Перший столичний хлібозавод» щодо продовження строку дії договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 32,5 кв. м, по вулиці Курортна (поблизу залізничного вокзалу) в селищі Ворзель, враховуючи договір № 31 від 18.08.2021, рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 22.11.2022 № 567/2 «Про розгляд заяви ТОВ «Перший столичний хлібозавод», пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору № 31 від 18.08.2021 про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності по вулиці Курортна (поблизу залізничного вокзалу) в селищі Ворзель, з 18.08.2022 до 22.11.2023, шляхом укладання додаткової угоди до договору.
2. Земельному відділу підготувати додаткову угоду до договору № 31 від 18.08.2021.
3. ТОВ «Перший столичний хлібозавод»
   1. укласти з Бучанською міською радою в місячний термін додаткову угоду до договору № 31 від 18.08.2021;
   2. систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
4. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3371-40-VIІІ**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3210945300:01:010:0017)**

**в м. Буча, по вул. Горького,10**

**власник Ковальчук Ірина Вікторівна**

Розглянувши заяву гр. Ковальчук Ірини Вікторівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється з земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Горького, 10, в місті Буча та розглянувши розроблений проект землеустрою, враховуючи витяг з містобудівної документації, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 20 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється із земель: «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Горького, 10, в місті Буча.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,0277 га кадастровий номер 3210945300:01:010:0017 із земель: «для ведення особистого селянського господарства» на землі (код КВЦПЗ 02.01) «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Горького, 10, в місті Буча – власник Ковальчук Ірина Вікторівна.
3. Внести зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3350-40-VIІІ**

**Про надання дозволу**

**ПКПП «ТЕПЛОКОМУНСЕРВІС»**

**на розробку документації із землеустрою**

**на земельну ділянку для розміщення котельні**

**вул. Стадіонна в м. Буча**

Розглянувши звернення директора приватного комунального–побутового підприємства «ТЕПЛОКОМУНСРВІС» про надання дозволу на відведення земельної ділянки для розміщення котельні по вулиці Стадіонна, в м. Буча, для забезпечення життєдіяльності населення, з метою оформлення права оренди на земельну ділянку, враховуючи надані документи, керуючись ст. 57 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл приватному комунальному–побутовому підприємству «ТЕПЛОКОМУНСЕРВІС» на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 500 кв.м, цільове призначення: цільове призначення (код КВЦПЗ 11.04), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), (для розміщення котельні) по вул. Стадіонна, м. Буча.
2. Площа та конфігурація земельної ділянки буде уточнена при розробці документації із землеустрою.
3. Для розробки документації, визначеної в п. 1 даного рішення, звернутись до ліцензованої землевпорядної організації та забезпечити подання необхідних документів.
4. Погоджену документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради.

**Міський голова                         Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3358-40-VIІІ**

**Про передачу в приватну власність гр. Бойку Д.О.**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:040:0119**

**по вул. Сілезька, 15-Ж, м. Буча**

Розглянувши заяву Бойка Дмитра Олександровича про передачу в приватну власність земельної ділянки площею 0,0558 га к.н. 3210800000:01:040:0119 цільове призначення для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) та розглянувши подані документи, враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (номер запису про право власності 37969783), що розташовані на ділянці, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:040:0119, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати у приватну власність гр. Бойку Дмитру Олександровичу (РНОКПП ----) земельну ділянку площею 0,0558 га кадастровий номер 3210800000:01:040:0119, за адресою: вул. Сілезька, 15-Ж, м. Буча, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
2. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3210800000:01:040:0119виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Гр. Бойку Д.О.:

3.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

3.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3362-40-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Івасюк О.В.**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:098:0122**

**по вул. Вокзальна, 50, м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Івасюк Ольги Вікторівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. Вокзальна, 50, в місті Буча, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Вокзальна, 50, місто Буча.
2. Передати в приватну власність гр. Івасюк Ользі Вікторівні (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,0732 га за адресою: вул. Вокзальна, 50, місто Буча, кадастровий номер 3210800000:01:098:0122, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:098:0122) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Івасюк О.В.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3373-40-VIІІ**

**Про розробку**

**документації із землеустрою**

З метою реалізації напрацьованих проектів відновлення та розбудови територіальної громади після деокупації населених пунктів та з метою реалізації проекту будівництва дитячого садочка по вул. Лісова в м. Буча, в рамках підписаного меморандуму між Бучанською міською радою та ННОЮ «Садок дружби» та розглянувши подання (пропозиції) відділу містобудування та архітектури щодо об’єднання земельних ділянок комунальної власності к.н. 3210800000:01:040:6729 площею 0,8 га та к.н. 3210800000:01:040:6728 площею 1,2112 га по вул. Лісова м. Буча, в одну земельну ділянку, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій» Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Дати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок комунальної власності к.н. 3210800000:01:040:6729 площею 0,8 га та к.н. 3210800000:01:040:6728 площею 1,2112 га по вул. Лісова м. Буча, в одну земельну ділянку.
2. Доручити земельному відділу звернутись до суб’єкта господарювання, що є розробником документації із землеустрою та забезпечити подання необхідних документів для розробки документації визначеної в п.1 даного рішення.
3. Розроблену документації із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради.
4. Рішення Бучанської міської ради № 3132-33-VIII від 20.09.2022 та рішення № 3184-34-VIII від 25.10.2022 скасувати.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3360-40-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Дзюбі О.О.**

**земельної ділянки к. н. 3221055300:02:008:0414**

**по вул. Дзюбина, 56, селище Бабинці**

Розглянувши заяву гр. Дзюби Олега Олексійовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. Дзюбина, 56, в селищі Бабинці, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Дзюбина, 56, в селищі Бабинці.
2. Передати в приватну власність гр Дзюбі Олегу Олексійовичу (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,1500 га за адресою: вул. Дзюбина, 56, в селищі Бабинці, кадастровий номер 3221055300:02:008:0414, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221055300:02:008:0414) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Дзюбі О.О.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3361-40-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Дзюбенко О.І.**

**земельної ділянки к. н. 3222484801:01:026:5002**

**по вул. Калинівка, 62, село Мироцьке**

Розглянувши заяву гр. Дзюбенко Оксани Іванівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. Калинівка, 62, в селі Мироцьке, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Калинівка (раніше Калініна), 62, в селі Мироцьке.
2. Передати в приватну власність гр. Дзюбенко Оксані Іванівні (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,1275 га за адресою: вул. Калинівка, 62 село Мироцьке, кадастровий номер 3222484801:01:026:5002), цільове призначення: для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484801:01:026:5002) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Дзюбенко О.І.

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3359-40-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну часткову власність**

**гр. Вараниці І.А. та Вараниці О.А.**

**земельної ділянки к. н. 3222484801:01:027:5008**

**по вул. Соборна, 38, село Мироцьке**

Розглянувши заяву гр. Вараниці Ігоря Адамовича та Вараниці Олени Адамівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у спільну часткову власність земельної ділянки кадастровий номер 3222484801:01:027:5008 по вулиці Соборна,38, в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Соборна, 38, в селі Мироцьке.
2. Передати в спільну часткову власність гр. Вараниці Ігорю Адамовичу (РНОКПП ---) ½ та Вараниці Олені Адамівні (РНОКПП ---) ½ земельної ділянки площею 0,2000 га за адресою: вул. Соборна, 38, село Мироцьке, кадастровий номер 3222484801:01:027:5008, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484801:01:027:5008) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Вараниці І.А., Вараниці О.А.

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3369-40-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Юрченку А.М.**

**земельної ділянки к. н. 3221082501:01:017:0066**

**по вул. 40-річчя Перемоги, 10, с. Здвижівка**

Розглянувши заяву гр. Юрченка Анатолія Миколайовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. 40-річчя Перемоги,10, село Здвижівка, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. 40- річчя Перемоги, 10, село Здвижівка.
2. Передати в приватну власність гр. Юрченку Анатолію Миколайовичу (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,2429 га за адресою: вул. 40-річчя Перемоги, 10, село Здвижівка, кадастровий номер 3221082501:01:017:0066, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221082501:01:017:0066) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Юрченку А.М.

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3368-40-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Щур Н.С.**

**земельної ділянки к. н. 3221084001:01:001:079**

**по вул. Жовтнева, 20, село Луб’янка**

Розглянувши заяву гр. Щур Надії Степанівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. Жовтнева, 20, село Луб’янка, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Жовтнева, 20, село Луб’янка.
2. Передати в приватну власність гр. Щур Надії Степанівні (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,2500 га за адресою: вул. Жовтнева, 20, село Луб’янка, кадастровий номер 3221084001:01:001:0079, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221084001:01:001:0079 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Щур. Н.С.

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3367-40-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Шомі А.О.**

**земельної ділянки к. н. 3221055300:02:026:0058**

**по вул. І. Франка, 102, селище Бабинці**

Розглянувши заяву гр. Шоми Антоніни Олексіївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. І. Франка, 102, в селищі Бабинці, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. І. Франка, 102, в селищі Бабинці.
2. Передати в приватну власність гр. Шомі Антоніні Олексіївні (РНОКПП---) земельну ділянку площею 0,1500 га за адресою: вул. І.Франка, 102, селище Бабинці, кадастровий номер 3221055300:02:026:0058, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221055300:02:026:0058) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Шомі А.О.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3366-40-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Тагану С.В.**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:001:0031**

**по вул. Ново-Лермонтова, 4, м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Тагана Сергія Володимировича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. Ново-Лермонтова, 4, в місті Буча, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Ново-Лермонтова, 4, місто Буча.
2. Передати в приватну власність гр. Тагану Сергію Володимировичу (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,1000 га за адресою: вул. Ново-Лермонтова, 4, місто Буча, кадастровий номер 3210800000:01:001:0031, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:001:0031) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Тагану С.В.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3365-40-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну часткову власність**

**гр. Піддубецькій М.М. та Приймак К.О.**

**земельної ділянки к. н. 3221887504:05:046:0001**

**по вул. Чайки О., 19, село Раківка**

Розглянувши заяву гр. Піддубецької Марії Миколаївни та Приймак Катерини Олександрівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у спільну часткову власність земельної ділянки по вул. Чайки О., 19, село Раківка, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Чайки О., 19, село Раківка, Бучанського району, Київської області.
2. Передати в спільну часткову власність гр. Піддубецькій Марії Миколаївні ( РНОКПП --- 11/18 та Приймак Катерині Олександрівні ( РНОКПП ---) 7/18 земельної ділянки площею 0,2500 га за адресою: вул. Чайки О., 19, село Раківка, Бучанського району, Київської області, кадастровий номер 3221887504:05:046:0001, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221887504:05:046:0001) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Піддубецькій М.М. та Приймак К.О.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3364-40-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Лексікову Р.Ю.**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:101:0018**

**по вул. Центральна, 25, м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Лексікова Руслана Юрійовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. Центральна, 25, в місті Буча, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Центральна, 25, місто Буча.
2. Передати в приватну власність гр. Лексікову Руслану Юрійовичу (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,0824 га за адресою: вул. Центральна, 25, місто Буча, кадастровий номер 3210800000:01:101:0018, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:101:0018) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Лексікову Р.Ю.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3363-40-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Кондратенко Л.П.**

**земельної ділянки к. н. 3222484801:01:005:0036**

**по вул. Дружби, 111, село Мироцьке**

Розглянувши заяву гр. Кондратенко Людмили Петрівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. Дружби, 111, в селі Мироцьке, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Дружби, 111, в селі Мироцьке.
2. Передати в приватну власність гр. Кондратенко Людмилі Петрівні (РНОКПП ----) земельну ділянку площею 0,1229 га за адресою: вул. Дружби, 111, село Мироцьке, кадастровий номер 3222484801:01:005:0036, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484801:01:005:0036) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Кондратенко Л.П.

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3370-40-VIІІ**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3221080500:03:004:0200)**

**Блиставицький старостинський округ, село Блиставиця,**

**власник Барабаш Наталія Григорівна**

Розглянувши заяву гр. Барабаш Наталії Григорівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється з земель «для індивідуального садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) території Блиставицького старостинського округу, села Блиставиці, та розглянувши розроблений проект землеустрою, враховуючи витяг з містобудівної документації, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 20 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється із земель: «для індивідуального садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на території Блиставицького старостинського округу, села Блиставиця, Бучанського району, Київської області.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,1126 га, кадастровий номер 3221080500:03:004:020 із земель: «для індивідуального садівництва» на землі (код КВЦПЗ 02.01) «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на території Блиставицького старостинського округу, села Блиставиця, Бучанського району, Київської області – власник Барабаш Наталія Григорівна.
3. Внести зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3376-40-VIІІ**

**Про надання дозволу**

**ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі»**

**на розробку проекту землеустрою щодо відведення**

**земельних ділянок в користування на умовах оренди**

**по вул. А. Михайловського (КТП-881) та**

**по вул. Гоголя (КТП-892) м. Буча**

Розглянувши звернення приватного акціонерного товариства «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» (від 15.12.2022 № 27/1/212) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в користування на умовах оренди, орієнтовною площею 22 кв.м кожна, для розміщення, будівництва, експлуатації будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, під (КТП № 881) по вул. А.Михайловського та (КТП № 892) по вул. Гоголя в м. Буча, враховуючи надані документи, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**

1. Дати дозвіл ПрАТ «ДТЕК Київські Регіональні Електромережі» (код ЄДРПОУ 23243188) на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в користування на умовах оренди терміном на 10 років, кожна площею 0,0022 га, для розміщення, будівництва, експлуатації будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії: під (КТП № 881) по вул. А.Михайловського та ( КТП- 892) по вул. Гоголя в

м. Буча.

1. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
2. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.
3. Термін дії рішення 1 рік.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОКОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**( позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**25.01.2023 № 3351-40-VIІІ**

**Про дозвіл на розробку**

**документації із землеустрою**

Враховуючи суспільну необхідність в подальшій реалізації проектів щодо відбудови територіальної громади, виникла необхідність в поділі земельної ділянки комунальної власності к.н. 3210800000:01:118:6730 на дві земельні ділянки, а саме: площею 1,2442 га та площею 3,8921 га, враховуючи схему поділу земельної ділянки, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 3210800000:01:118:6730 на дві земельні ділянки площею 1,2442 га та площею 3,8921 га, що розташовані по вул. Яблунська в місті Буча.
2. Доручити земельному відділу звернутись до суб’єкта господарювання, що є розробником документації із землеустрою та забезпечити подання необхідних документів для розробки документації визначеної в п.1 даного рішення.
3. Розроблену документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради.

**Міський голова                          Анатолій ФЕДОРУК**